

ÜBERGABEPROTOKOLL

Übergabeprotokoll

Übergabeprotokoll der in § 1 bezeichneten Mietsache des Mietvertrages zwischen

als Mieter _____

als Vermieter _____

Ort, Straße und Hausnummer: _____

Neue Adresse des alten Mieters _____

Ort, Straße und Hausnummer: _____

Bei der Besichtigung der Wohnung am _____ wurden keine folgende Mängel festgestellt:

	In Ordnung	Festgestellte Mängel
1. Diele / Flur	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
2. Küche	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
3. Bad / WC	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
4. Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
5. Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
6. Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
7. Keller	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	

ÜBERGABEPROTOKOLL

8. Balkon	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
9. Weitere Räume	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
10. Garage	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	
11. Sonstiges	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Nein	

In der Wohnung befindet sich eine Einbauküche Ja Nein Marke:
 Die Einbauküche beinhaltet folgende Einbauten

	In Ordnung	Festgestellte Mängel
Herd	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Kühlschrank	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gefrierschrank	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Mikrowelle	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Dunstabzugshaube	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Schränke Anzahl	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	

Es wurden folgende Schlüssel übergeben.

Kombination Wohnung - Hausschlüssel	Anzahl <input type="checkbox"/> Nein
Hausschlüssel	Anzahl <input type="checkbox"/> Nein
Wohnungsschlüssel	Anzahl <input type="checkbox"/> Nein
Zimmerschlüssel	Anzahl <input type="checkbox"/> Nein
Briefkastenschlüssel	Anzahl <input type="checkbox"/> Nein
Kellerschlüssel	Anzahl <input type="checkbox"/> Nein
Garagenschlüssel	Anzahl <input type="checkbox"/> Nein
Funksender	Anzahl .. Anzahl Anzahl Anzahl	.. <input type="checkbox"/> Nein

ÜBERGABEPROTOKOLL

Folgende Zählerstände wurden abgelesen.

Art	Zählernummer	Zählerstand
Wasser (warm)		
Wasser (kalt)		
Wasser (Waschmaschine)		
Wasser (Keller)		
Strom (Nachtтарif / NT)		
Strom (Hauptтарif / HT)		
Gas		

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass der/die neue(n) Mieter sich selbstständig bei den jeweiligen Versorgungsunternehmen an(ab)zumelden haben.

Der/die neue(n) Mieter bestätigen, dass sie der gesetzlichen Meldepflicht nachkommen werden. Das Wohnungsübergabe Protokoll wurde nach besten Wissen und Gewissen ausgefüllt.

Es besteht jedoch kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Sollte ein versteckter und nicht notierter Mangel auftauchen, diesen bitte innerhalb einer Frist von 2 Wochen schriftlich beim Vermieter beanstanden.



Vereinbarungen bzw. Zusagen zwischen den Parteien bedürfen der Schriftform und sind auf der Rückseite des Wohnungsübergabe Protokolls festzuhalten und gesondert zu unterschreiben.

.....den.....

Bitte hier unterschreiben:

Vermieter/in: _____

Mieter/in: _____

Zeuge(n): _____

Anschrift des Zeugen: _____

Bitte leserlich in Druckbuchstaben